



Estado do Rio Grande do Sul

# Município de Jacuizinho

Rua Eloí Tatim da Silva, 407 – Fone (55) 99613-6373 – CNPJ 04.217.901/0001-90

Setor de Engenharia - Prefeitura Municipal de Jacuizinho – Jacuizinho/RS

Contato: (55) 3629-1087 | engenhariajacuizinho@gmail.com

## MEMORIAL DESCRIPTIVO

Identificação da Obra: Projeto de Reforma do Salão da Comunidade do Pantaninho.

Proprietário: Comunidade do Pantaninho

Local do Empreendimento: Localizado na Comunidade do Pantaninho, C.L. (-29°02'6.00", -52°53'53.00"), localidade de Pantaninho - Zona Rural de Jacuizinho/RS.

## REFORMA DO SALÃO DA COMUNIDADE DO PANTANINHO

**JACUIZINHO/RS  
DEZEMBRO/2025**



Estado do Rio Grande do Sul

# Município de Jacuizinho

Rua Eloí Tatim da Silva, 407 – Fone (55) 99613-6373 – CNPJ 04.217.901/0001-90

Setor de Engenharia - Prefeitura Municipal de Jacuizinho – Jacuizinho/RS

Contato: (55) 3629-1087 | engenhariajacuizinho@gmail.com

## MEMORIAL DESCRIPTIVO

## SUMÁRIO

1	SERVIÇOS PRELIMINARES E GERAIS.....	3
2	REVESTIMENTOS NAS PAREDES .....	4
2.1	Revestimento Internos .....	4
2.2	Revestimento Externos .....	4
3	ACABAMENTOS (REFRATÁRIOS E PEITORIL).....	4
3.1	Refratários .....	4
3.2	Peitoril .....	4
4	CONSIDERAÇÕES FINAIS .....	4



Estado do Rio Grande do Sul

# Município de Jacuizinho

Rua Eloí Tatim da Silva, 407 – Fone (55) 99613-6373 – CNPJ 04.217.901/0001-90

Setor de Engenharia - Prefeitura Municipal de Jacuizinho – Jacuizinho/RS

Contato: (55) 3629-1087 | engenhariajacuizinho@gmail.com

## MEMORIAL DESCRIPTIVO

### GENERALIDADES

O presente memorial descritivo estabelece os principais procedimentos de execução, características construtivas e especifica os materiais a serem empregados na Reforma do Salão da Comunidade do Pantaninho, localizado no Salão da Comunidade Pantaninho, C.L. (-29°02'6.00", -52°53'53.00"), localidade de Pantaninho - Zona Rural de Jacuizinho/RS, conforme planta baixa em anexo.

Para as obras e serviços a empreiteira fornecerá todos os materiais, toda a mão de obra e máquinas necessárias para realização dos trabalhos previstos neste presente memorial descritivo.

Para execução das obras projetadas, o presente Memorial não limita a aplicação de boa técnica e experiência por parte da execução, indicando apenas às condições mínimas necessárias as quais deverão obrigatoriamente atender às normas e especificações da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), quanto a sua execução e aos materiais empregados.

O cronograma físico-financeiro para conclusão da obra está estimado em 4 meses para execução dos serviços mencionados. Aferindo-se pelo Fiscal de Obras e emitindo Boletim de Medição para pagamento de acordo com os serviços executados. A seguir, serão apresentadas as etapas e suas respectivas descrições.

### 1 SERVIÇOS PRELIMINARES E GERAIS

A empresa vencedora da licitação deverá promover todo o serviço de limpeza, e também, exclusivamente, todas as providências e despesas correspondentes às instalações provisórias da obra, compreendendo os aparelhos, máquinas e ferramentas necessárias à execução dos serviços provisórios, como: barracão, andaimes, e instalações sanitárias necessárias à mão de obra (conforme NR-18).

A execução da obra será feita de acordo com o projeto arquitetônico e memorial descritivo. Todos os materiais e acabamentos deverão seguir os padrões técnicos.



Estado do Rio Grande do Sul

# Município de Jacuizinho

Rua Eloí Tatim da Silva, 407 – Fone (55) 99613-6373 – CNPJ 04.217.901/0001-90

Setor de Engenharia - Prefeitura Municipal de Jacuizinho – Jacuizinho/RS

Contato: (55) 3629-1087 | engenhariajacuizinho@gmail.com

## MEMORIAL DESCRIPTIVO

### 2 REVESTIMENTOS NAS PAREDES

#### 2.1 Revestimento Internos

As alvenarias deverão ser emboçadas e rebocadas interna e externamente, com argamassa de cimento, cal e areia fina. Sobre o emboço será aplicado cerâmica nas paredes até a altura de 2,20m.

#### 2.2 Revestimento Externos

As alvenarias deverão ser emboçadas e rebocadas interna e externamente, com argamassa de cimento, cal e areia fina, sendo aplicado reboco desempenado e filtrado na parte externa da edificação.

### 3 ACABAMENTOS (REFRATÁRIOS E PEITORIL)

#### 3.1 Refratários

Será revestido internamente as churrasqueiras com tijolo refratários de espessura de 6,3cm, em uma altura total de 1,00m.

#### 3.2 Peitoril

Será assentado peitoril em granito na churrasqueira, na base da boca/abertura.

### 4 CONSIDERAÇÕES FINAIS

A obra será considerada concluída quando todos os serviços estiverem sido executados e finalizados; quando toda a estrutura e demais serviços tiverem sido aprovadas pelo agente fiscalizador. Após o encerramento das melhorias, toda a área afetada pelo presente memorial descritivo deve receber a limpeza final, estando apto a receber o parecer de conclusão da obra.

Jacuizinho/RS, 03 de dezembro de 2025.

---

**Charles Miguel Schvaickardt**

Engenheiro Civil – CREA/RS 227003

**Diniz José Fernandes**

Prefeito Municipal de Jacuizinho/RS